

# Zmluva o dielo č. 1/2024

uzatvorená podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

## I. Zmluvné strany

### **Objednávateľ:**

Sídlo:  
IČO:  
IČ DPH:  
štatutárny zástupca:  
zástupca vo veciach zmluvných:  
zástupca vo veciach technických:  
IBAN:  
e-mail:  
(ďalej len „objednávateľ“)

### **Rehoľa menších bratov – Františkánov**

Františkánska 2, 811 01 Bratislava  
00586862  
SK2020372530  
Ing. arch. Andrej Mihály (Fr. Juraj, OFM), provinciálny minister  
  
SK88 1100 0000 0026 6052 0449  
ekonomika@frantiskani.sk

### **Zhotoviteľ:**

Sídlo:  
IČO:  
IČDPH:  
IBAN:  
Telefón:  
e-mail:  
(ďalej len „zhotoviteľ“ a spolu s objednávateľom ďalej len „zmluvné strany“ )

### **Mgr. art. Adrián Giač**

Jankolova 9, 851 04 Bratislava  
43492606  
SK1040307818

## II. Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe vypracovanej cenovej ponuky, v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa vykoná „Reštaurátorský výskum exteriérových stien Kostola Zvestovania Pána - františkánsky v Bratislave, číslo ÚZPF PO: 24/2“ (ďalej len „výskum“). Cenová ponuka je súčasťou zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce prevezme, zaplatí za ich zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.
3. Výskum bude vykonaný v rozsahu exteriérových stien kostola, konkrétne jeho západného priečelia, severnej steny lode nad kaplnkou a stien Loretánskej kaplnky. Predmetom výskumu budú omietky a kamenné prvky. Výskum bude vykonaný na základe rozhodnutia KPÚ č. Z-PUSR-047160/2024. Výsledky výskumu budú spracované v reštaurátorskej dokumentácii z výskumu, ktorá bude vyhotovená v elektronickej a tlačenej podobe v 3 vyhotoveniach. Súčasťou dokumentácie bude aj vypracovaný návrh na reštaurovanie predmetných častí kostola.

## III. Ďalší záväzok zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ pri realizácii prác dodrží všeobecne záväzné predpisy, dojednania tejto zmluvy, vyjadrenia verejnoprávnych orgánov a poverených organizácií.

## IV. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať výskum najneskôr 30.07.2024 a odovzdať výsledky výskumu najneskôr do 30.09.2024.

2. Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu meškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.

#### **V. Spolupôsobenie objednávateľa**

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že:
  - a) Poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie spočívajúce najmä v sprístupnení priestorov kostola/kláštora pre účely vykonania sondážneho výskumu, uschovaní prenosného hliníkového lešenia a pracovného náradia a bezodplatnom poskytnutí elektrickej a vodovodnej prípojky;
  - b) Na vlastné náklady zabezpečí povolenie na vjazd do pešej zóny pre auto s vysokozdvížnou plošinou do 3,5t v priebehu trvania sondážnej časti výskumu a uhradenie nákladov spojených so zabratím verejného priestranstva plošinou a prenosným lešením;
  - c) umožní vjazd a miesto na parkovanie v areáli kláštora pre 1-2 osobné autá zhotoviteľa po dobu realizácie výskumu.
  - d) bude súčinný v odovzdaní doplňujúcich údajov a podkladov o kostole a v zaujatí stanovísk, ktorých potreba vznikne počas realizácie diela. Toto spolupôsobenie poskytne objednávateľ do 3 pracovných dní od doručenia požiadavky zhotoviteľa.
2. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady sú bez právnych a faktických chýb.

#### **VI. Cena a platobné podmienky**

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy o dielo – reštaurátorského výskumu v rozsahu čl. 2 a 3 je spracovaná v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách. Cena vychádza s cenovej ponuky zo dňa 09.07.2024, ktorá tvorí prílohu tejto zmluvy. Celková cena predmetu zmluvy je **11.970,00 EUR** s DPH, slovom: **jedenásťtisícdeväťstosedemdesiat** euro.
2. Ak dôjde k zániku zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, vzniká zhotoviteľovi nárok na úhradu vzniknutých nákladov. Cena bude stanovená dohodou zmluvných strán. Ak sa nedosiahne dohoda o cene, požiadá zhotoviteľ súd o rozhodnutie.
3. Podkladom pre úhradu ceny bude faktúra. Zhotoviteľ je oprávnený vyhotoviť prvú faktúru vo výške 4.685,00 EUR bez DPH po vykonaní výskumu in situ v exteriéri kostola. Druhú faktúru vo výške 5.290,00 EUR bez DPH je zhotoviteľ oprávnený vyhotoviť po odovzdaní výsledkov výskumu spracovaných v reštaurátorskej dokumentácii. Splatnosť faktúr vyhotovených zhotoviteľom je 5 pracovných dní od jej doručenia objednávateľovi.

#### **VII. Zodpovednosť za chyby, záruka**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za chyby, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za chyby vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť bezplatne oprávnené reklamácie /chyby diela/ bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote do 20 dní od uplatnenia reklamácie.
4. Výhrady orgánov štátnej správy a organizácií poverených výkonom štátnej správy k projektu pri jeho prerokovaní po dodaní sa posudzujú ako chyby prác.

### **VIII. Zmluvné pokuty**

1. Ak zhotoviteľ nesplní svoj záväzok dodať dielo v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.
2. Ak objednávateľ je v omeškaní so splnením peňažného záväzku, alebo jej časti, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej sumy za každý deň meškania.

### **IX. Záverečné ustanovenia**

1. Túto zmluvu je možné meniť len písomným dodatkom k tejto zmluve.
2. Ak dôjde po uzavretí zmluvy k zmene záväzných podmienok, za ktorých bola zmluva uzavretá, zmluvné strany sa zaväzujú upraviť zmluvu vo všetkých ustanoveniach dotknutých touto zmenou.
3. Na predmet tejto zmluvy sa vzťahujú autorské práva zhotoviteľa.
4. Zmluva je vypracovaná v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá strana dostane jedno vyhotovenie.

Zoznam príloh:

Príloha č.1 - Cenová ponuka na realizáciu reštaurátorského výskumu zo dňa 09.07.2024.

Príloha č.2 – Rozhodnutie KPÚ č. Z-PUSR-047160/2024

V Bratislave, 25.07.2024

**za Objednávateľa:**

**za Zhotoviteľa:**

---

**Ing. arch. Andrej Mihály (Fr. Juraj, OFM)**  
provinciálny minister  
Rehoľa menších bratov – Františkánov

---

**Mgr. art. Adrián Giac**