

ZMLUVA O POSKYTNUTÍ SLUŽIEB

uzavretá podľa § 269 ods. 2 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Zmluva“)

1. Objednávateľ: Rehoľa menších bratov – Františkánov
Sídlo: Františkánska 2, 811 01 Bratislava
Statutárny orgán: Ing. arch. Andrej Mihály (br. Juraj, OFM), provinciálny minister
ICO: 00586862
DIČ: 2020372530
IBAN: SK88 1100 0000 0026 6052 0449
E-mailová adresa: ekonomika@frantiskani.sk
(ďalej aj len ako „Objednávateľ“)
2. Poskytovateľ: Ing.arch. Damián Berec, B plus ateliér
Sídlo: Bratislava, Klincová 21, PSČ 821 08
Statutárny orgán: Ing.arch. Damián Berec
Kontaktná osoba: Ing.arch. Damián Berec
ICO: 3210 3468
DIČ: 103 104 6577
IČ DPH: neplatca
IBAN: SK06 0900 0000 0001 1081 5702
E-mailová adresa: berecd@gmail.com
Zápis: Autorizovaný architekt SKA č. 0871 AA
(ďalej aj len ako „Poskytovateľ“ a spolu s Objednávateľom ďalej len „Strany zmluvy“)

Preambula

- Objednávateľ je vlastníkom františkánskeho kostola Zvestovania Pána nachádzajúceho sa na Františkánskom nám. č. 1 v Bratislave, situovaného na pozemku parc. č. 59 v k.ú. Staré Mesto, evidovaného v Ústrednom zozname pamiatkového fondu pod číslom 24/2 (ďalej len „kostol“).
- Objednávateľ vykonal prieskum trhu na poskytnutie služieb, predmetom ktorých je zameranie a digitalizácia skutočného vyhotovenia fasád kostola po ich reštaurovaní. Poskytovateľ je úspešný uchádzač, ktorý predložil najvýhodnejšiu ponuku v rámci uskutočneného prieskumu trhu na predmet zákazky a zároveň splnil aj ostatné podmienky Objednávateľa.
- Objednávateľ vyhlasuje, že má záujem, aby Poskytovateľ pre neho vykonal predmet Zmluvy, za ktorý mu zaplatí cenu podľa podmienok nižšie dohodnutých v tejto Zmluve.
- Poskytovateľ vyhlasuje, že je v jeho odborných schopnostiach a možnostiach vykonať pre Objednávateľa predmet Zmluvy podľa podmienok nižšie dohodnutých v tejto Zmluve.

Článok 1.

Predmet zmluvy

- Predmetom Zmluvy je poskytnutie služieb predmetom ktorých je zameranie a digitalizácia vyhotovenia fasád kostola po ich reštaurovaní (obnove hlavnej - západnej fasády kostola, bočnej – severnej fasády kostola a fasád Loretánskej kaplnky kostola). Zameranie skutočného vyhotovenia fasád kostola musí byť vyhotovené a odovzdané v digitalizovanej forme, a to minimálne vo formátoch súborov .dwg a .pdf. (ďalej len „Služby“).



Článok 2.

Plnenie Zmluvy a ustanovenia o právach duševného vlastníctva

1. Poskytovateľ je povinný na základe tejto Zmluvy riadne a včas zabezpečiť Služby v súlade s touto Zmluvou a pokynmi Objednávateľa, pokiaľ tieto budú vydané.
2. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť Poskytovateľovi potrebnú súčinnosť na riadne plnenie záväzkov Poskytovateľa vyplývajúcich z tejto Zmluvy.

Článok 3.

Cena za poskytnuté Služby

1. Cena za zabezpečenie Služieb je stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhláškou Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyplýva z ponuky Poskytovateľa predloženej v rámci Verejného obstarávania pre príslušnú časť.
2. Celková cena za zabezpečenie Služieb vo výške **25 870,- EUR** bez DPH (slovom **dvadsaťpäťtisíc osemsto sedemdesiat eur** bez dane z pridanej hodnoty) (ďalej len „**Celková cena**“) predstavuje maximálnu a konečnú cenu za zabezpečenie Služieb podľa tejto Dohody. Pre odstránenie akýchkoľvek pochybností platí, že Celková cena nemusí byť vyčerpaná.
3. V Celkovej cene sú zahrnuté všetky náklady, ktoré Poskytovateľovi vzniknú v súvislosti s plnením tejto Zmluvy. Strany Zmluvy sa zároveň dohodli, že do úvahy sa nebudú brať žiadne nároky na zmenu/úpravu Celkovej ceny vyplývajúce z chýb alebo opomenutí povinností Poskytovateľa a to najmä z nesprávneho alebo nepresného ocenenia predmetu zákazky v zmysle uskutočneného Verejného obstarávania. Poskytovateľ vyhlasuje, že pri stanovení ceny osobitne prihliadal a zahrnul do nej všetky náklady spojené s plnením tejto Zmluvy vyplývajúce mu zo všeobecne záväzných pracovno-právnych predpisov, všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti sociálneho zabezpečenia, ak sa na Poskytovateľa tieto predpisy vzťahujú.
4. Pre odstránenie akýchkoľvek pochybností platí, že Celková cena je maximálna a nesmie byť prekročená. V prípade, ak sa Poskytovateľ v priebehu trvania tejto Zmluvy stane platcom DPH, nezakladá to jeho nárok na zvýšenie ceny.
5. Objednávateľ neposkytne Poskytovateľovi žiadny preddavok ani zálohovú platbu. Poskytovateľ nemá nárok na žiadnu inú odmenu, náhradu alebo iné protiplnenie za plnenie tejto Zmluvy, než je cena určená v zmysle tohto Článku Zmluvy.
6. Cena bude Objednávateľom uhradená po poskytnutí služieb na základe protokolu podpísaného oboma stranami zmluvy. Úhrada Ceny sa vykoná na základe riadne doručenej faktúry. Poskytovateľ preukázateľne doručí Objednávateľovi faktúru, a to v 2 (dvoch) rovnopisoch, pričom faktúra musí okrem náležitostí v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov obsahovať najmä:
 - a) označenie Poskytovateľa,
 - b) označenie Objednávateľa,
 - c) číslo faktúry,
 - d) špecifikáciu zabezpečených Služieb podľa Zmluvy,
 - e) dátum vyhotovenia faktúry,
 - f) lehotu splatnosti faktúry,
 - g) IBAN Poskytovateľa v zmysle tejto Zmluvy,
 - h) názov a ITMS kód Projektu, ak sa uplatňuje,
 - i) fakturovanú sumu bez DPH, sadzbu a výšku DPH, fakturovanú sumu s DPH (ak Poskytovateľ nie je platcom DPH, sadzba a výška DPH sa neuvádza),
 - j) fotokópiu Výkazu potvrdeného zo strany Objednávateľa ako jej neoddeliteľnú prílohu,

k) meno, priezvisko, funkcia a podpis osoby konajúcej v mene/za Poskytovateľa (ďalej len „**Faktúra**“).

Za správne vyhotovenie Faktúry a za správne vyčíslenie výšky DPH zodpovedá v plnom rozsahu Poskytovateľ. Pre odstránenie akýchkoľvek pochybností platí, že Poskytovateľ nie je oprávnený do Faktúry zahrnúť tie Služby, ktoré neboli prevzaté na základe Výkazu potvrdeného zo strany Objednávateľa.

7. Ak Faktúra nebude obsahovať všetky údaje a/alebo fotokópiu Výkazu v zmysle ustanovenia bodu 6. tohto Článku Zmluvy a/alebo ak bude Faktúra obsahovať nesprávne údaje a/alebo ak nebudú splnené náležitosti v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov, Objednávateľ je oprávnený takúto Faktúru vrátiť Poskytovateľovi. Lehota splatnosti Faktúry začne plynúť doručením opravenej, doplnenej a/alebo správne vystavenej Faktúry Objednávateľovi.
8. Lehota splatnosti faktúr podľa bodu 7. tohto článku Zmluvy je na základe vzájomnej dohody Strán Zmluvy dohodnutá na 14 (štrnásť) kalendárnych dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi.
9. Úhrada Faktúry bude realizovaná bezhotovostným prevodom na účet (IBAN) Poskytovateľa uvedený v tejto Zmluve. Faktúra sa považuje za uhradenú dňom odpísania fakturovanej sumy z príslušného účtu (IBAN) Objednávateľa.

Článok 4.

Ďalšie práva a povinnosti Strán Zmluvy

1. Pri plnení povinností podľa tejto Zmluvy je Poskytovateľ povinný postupovať s odbornou starostlivosťou.
2. Poskytovateľ nie je viazaný pokynmi Objednávateľa v prípade, že tieto sú v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi. Poskytovateľ je povinný bezodkladne oznámiť Objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri plnení svojich záväzkov stanovených Zmluvou, a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov Objednávateľa týkajúcich sa dosiahnutia účelu sledovaného Zmluvou.
3. Poskytovateľ je povinný strpieť výkon kontroly a/alebo auditu, vytvoriť vhodné podmienky a poskytnúť súčinnosť na ich vykonanie oprávneným štátnym orgánom.
4. Poskytovateľ je povinný zachovávať mlčanlivosť o všetkých informáciách, s ktorými prišiel do styku v súvislosti s plnením tejto Zmluvy. Poskytovateľ je pri plnení tejto Zmluvy povinný postupovať tak, aby neohrozoval a/alebo nepoškodzoval dobré meno Objednávateľa a jeho oprávnené záujmy.
5. Strany Zmluvy sú zodpovedné za škodu spôsobenú 2. (druhej) Strane Zmluvy porušením povinností v zmysle tejto Zmluvy a príslušných zákonných ustanovení.
6. Zodpovednosť za škodu spôsobenú neplnením povinností v zmysle tejto Zmluvy a príslušných zákonných ustanovení je vylúčená v prípadoch spôsobených okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť.
7. Strany Zmluvy sa zaväzujú k vyvinutiu maximálneho úsilia na predchádzanie škodám a na minimalizáciu vzniknutých škôd. V rámci tejto prevenčnej povinnosti sú Strany Zmluvy povinné najmä rešpektovať vzájomné zadania, pokyny a odporúčenia, ktoré sú významné z hľadiska plnenia predmetu tejto Zmluvy.
8. Ak niektorá zo Strán Zmluvy pri plnení tejto Zmluvy zistí prekážku, ktorá znemožňuje riadne plnenie predmetu Zmluvy dohodnutým spôsobom, oznámi to bezodkladne 2. (druhej) Strane Zmluvy a začne s ňou okamžite rokovať v dobrej viere o odstránení takejto prekážky. Strany Zmluvy sa zaväzujú, že vyvinú všetko možné úsilie potrebné na dosiahnutie dohody o zmene práv a povinností, ktorých sa táto prekážka dotkla tak, aby bol naplnený účel tejto Zmluvy.
9. Poskytovateľ má povinnosť prijať všetky nevyhnutné opatrenia s cieľom predísť akejkoľvek situácii, ktorá by mohla ohroziť nestranné a objektívne plnenie Zmluvy. Konflikt záujm

mohol vzniknúť najmä v dôsledku ekonomických záujmov, politickej alebo národnej spriazenosti, rodinných či citových väzieb alebo akýchkoľvek iných vzťahov alebo spoločných záujmov. Každý konflikt záujmov, ktorý vznikne počas plnenia Zmluvy, musí byť bezodkladne písomne oznámený Objednávateľovi. V prípade konfliktu záujmov Poskytovateľ okamžite prijme všetky opatrenia potrebné na jeho ukončenie.

10. Poskytovateľ je povinný poskytovať Služby podľa tejto Zmluvy s náležitou starostlivosťou a efektívnosťou v súlade s najlepšimi profesionálnymi zvyklosťami. Podrobnejší rozsah požadovaných Služieb poskytovaných Poskytovateľom a povinností Poskytovateľa je stanovený v ostatných ustanoveniach Zmluvy a vo Verejnom obstarávaní.
11. Poskytovateľ je povinný konať lojálne a nestranne a v súlade s pravidlami alebo etickým kódexom svojej profesie a s primeranou diskretnosťou. Predovšetkým je povinný zdržať sa vydávania akýchkoľvek verejných vyhlásení týkajúcich sa Služieb bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa. Nesmie sa zapájať do žiadnych aktivít, ktoré sú v rozpore s jeho povinnosťami podľa tejto Zmluvy.
12. Poskytovateľ podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že bol oboznámený s predmetom a účelom Zmluvy a cieľom Projektu a/alebo Aktivít.

Článok 5. Sankcie

1. Strany Zmluvy sa dohodli, že v prípade porušenia povinností Poskytovateľa uvedenej v ustanovení Článku 4. bod 11. vzniká Objednávateľovi právo na zmluvnú pokutu vo výške 1.000,00 EUR za každé jednotlivé porušenie.
2. Objednávateľ je oprávnený popri zmluvnej pokute požadovať aj náhradu škody spôsobenej porušením povinností, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta, pričom výška zmluvnej pokuty sa nezapočítava na náhradu škody.
3. Zmluvná pokuta a/alebo náhrada škody v zmysle ustanovenia tohto Článku Zmluvy je splatná do 15 (pätnástich) kalendárnych dní odo dňa doručenia písomnej výzvy Objednávateľa na jej zaplatenie Poskytovateľovi.
4. Zmluvnú pokutu je Objednávateľ oprávnený jednostranne započítať proti pohľadávke Poskytovateľa zo zaplatenia príslušnej Faktúry. Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká povinnosť Poskytovateľa zabezpečená zmluvou pokutou.
5. V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou ceny, má Poskytovateľ právo na úroky z omeškania vo výške určenej príslušným právnym predpisom, a to zo sumy dlžnej ceny podľa Faktúry, ktorá zo strany Objednávateľa nebola včas uhradená.

Článok 6. Trvanie Zmluvy a jej ukončenie

1. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, do 30.10.2026.
2. Pred uplynutím trvania tejto Zmluvy v zmysle ustanovenia bodu 1. tohto Článku Zmluvy sa táto Zmluvu môže ukončiť kedykoľvek písomnou dohodou Strán.
3. Ukončenie tejto Zmluvy nemá vplyv na trvanie tých ustanovení Zmluvy, z ktorých povahy vyplýva, že majú trvať aj po ukončení trvania tejto Zmluvy.
4. Každá zo Strán Zmluvy je oprávnená odstúpiť od tejto Zmluvy v zmysle príslušných ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov, najmä zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“), Zákona o verejnom obstarávaní ako aj dôvodov uvedených v tejto Zmluve.

Článok 7. Doručovanie

1. V prípade, ak si majú Strany Zmluvy niečo písomne doručiť (ďalej len „**Zásielka**“), budú Zásielku doručovať na adresu sídla druhej Strany Zmluvy uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. V prípade, ak sa Strany Zmluvy dohodnú na doručovaní niektorých Zásielok elektronickou formou, budú Strany Zmluvy takúto Zásielku doručovať na e-mailovú adresu druhej Strany Zmluvy uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy alebo na inú adresu písomne oznámenú druhej Strane Zmluvy (ďalej len „**E-mailová adresa**“).
2. V prípade, ak sa Zásielku nepodarí doručiť na:
 - a) Korešpondenčnú adresu, považuje sa Zásielka za doručенú dňom jej vrátenia ako nedoručenej, a to aj v tom prípade, ak sa adresát o nedoručení Zásielky nedozvedel,
 - b) E-mailovú adresu, považuje sa Zásielka za doručенú uplynutím 3. (tretieho) kalendárneho dňa odo dňa odoslania takejto Zásielky na E-mailovú adresu.
3. Strany Zmluvy sú povinné bezodkladne si oznámiť zmenu Korešpondenčnej adresy a/alebo E-mailovej adresy na doručovanie Zásielok ako aj zmenu údajov kontaktných osôb uvedených v záhlaví tejto Zmluvy.

Článok 8. Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma Stranami Zmluvy.
2. Ak záväzkový vzťah vyplývajúci z tejto Zmluvy, s ohľadom na právne postavenie Strán Zmluvy, nespadá pod vzťahy uvedené v ustanovení § 261 Obchodného zákonníka, Strany Zmluvy vykonali v súlade s ustanovením § 262 ods. 1 Obchodného zákonníka voľbu práva a podpisom tejto Zmluvy výslovne súhlasia, že ich záväzkový vzťah vyplývajúci z tejto Zmluvy sa riadi Obchodným zákonníkom tak, ako to vyplýva zo záhlavia tejto Zmluvy.
3. Strany Zmluvy vyhlasujú, že osoby, ktoré v ich mene/za nich túto Zmluvu podpisujú, sú plne oprávnené a spôsobilé na takéto konanie, ktoré platne a účinne zaväzuje tú Stranu Zmluvy, v mene ktorej/za ktorú tieto osoby konajú.
4. Každé ustanovenie tejto Zmluvy sa, pokiaľ je to možné, interpretuje tak, že je účinné a platné podľa platných právnych predpisov. Pokiaľ by však niektoré ustanovenie tejto Zmluvy bolo podľa platných právnych predpisov neúčinné alebo neplatné, bude neúčinné alebo neplatné iba v rozsahu tejto neúčinnosti alebo neplatnosti a ostatné ustanovenia tejto Zmluvy budú i naďalej záväzné a v plnom rozsahu účinné a platné. V prípade takejto neúčinnosti alebo neplatnosti budú Strany Zmluvy v dobrej viere rokovať, aby sa dohodli na zmenách alebo úpravách tejto Zmluvy, ktoré sú potrebné na realizáciu jej zámerov z hľadiska tejto neúčinnosti alebo neplatnosti.
5. Strany Zmluvy sa zaväzujú, že vyvinú maximálnu snahu o riešenie všetkých sporov vyplývajúcich alebo súvisiacich s touto Zmluvou zmierlivou cestou. V prípade ak nedôjde k vyriešeniu sporov zmierlivou cestou, tieto sa budú riešiť pred vecne a miestne príslušným súdom v Slovenskej republike.
6. Zmeny tejto Zmluvy je možné vykonať len vo forme písomných a očíslovaných dodatkov k tejto Zmluve podpísanými oboma Stranami Zmluvy, a to za podmienok ustanovených Zákom o verejnom obstarávaní.
7. Táto Zmluva je vyhotovená v 4 (štyroch) rovnopisoch, po 2 (dvoch) rovnopisoch pre každú stranu zmluvy.
8. Strany Zmluvy vyhlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a vyhlasujú, že táto Zmluva vyjadruje ich vážnu, slobodnú a určitú vôľu, a že nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju podpisujú.



V Bratislave, dňa ...5.9.2026

Rehoľa menších bratov
Františkánov

Františkánska 2, 811 01, Bratislava

IČO: 0068 60 62; DIČ: 2020 3

IČ DPH: SK2020 3725 7

Za Objednávateľ



V Bratislave, dňa 28. 08. 2026

Za Poskytovateľa:

